



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Општина СТУДЕНИЧАНИ
Бр.Уп1-10-19/10
09.04.2025 год.
СТУДЕНИЧАНИ

Врз основа на член 62 став 10 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.весник на Република Северна Македонија бр.32/20), Градоначалникот на општина Студеничани го дава следното:

ИЗВЕСТУВАЊЕ

за јавен увид на изработен

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Складишта за индустриска стока на КП 3525, КП 3526, КП 3527, КП 3528, КП 3529/2, КП 3529/1, КП 3530, КП 3531 и КП 3532, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани,
Се известуваат граѓаните на општина Студеничани дека се организира Јавен увид на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Складишта за индустриска стока на КП 3525, КП 3526, КП 3527, КП 3528, КП 3529/2, КП 3529/1, КП 3530, КП 3531 и КП 3532, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани со тех.бр. 0801-358/24 од Јануари 2025 година, изработен од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ ДООЕЛ Скопје
Границата на предметната Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Складишта за индустриска стока на КП 3525, КП 3526, КП 3527, КП 3528, КП 3529/2, КП 3529/1, КП 3530, КП 3531 и КП 3532, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани е со следниве координати:



REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

Komuna STUDENIÇAN
Nr.Up1-10-19/10
Data:09.04.2025
STUDENIÇAN

Në bazë të nenit 62 paragrafit 10 të Ligjit për planifikim urbanistikistik (Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/20), Kryetari i Komunës së Studeniçanit jep:

NJOFTIM

për prezantim publik të përpunuar

Proekt Urbanistik jashtë planit urbanistikistik me qëllim G4.1-Depot e mallrave industrial në PK. 3525, PK. 3526, PK. 3527, PK. 3528, PK. 3529/2, PK. 3529/1, PK. 3530, PK. 3531, K.K. Studeniçan jasht rajonit, Komuna Studeniçan,

Njoftohen qytetarët e komunës së Studeniçanit se organizohet Prezentimi Publik për Proekt Urbanistik jashtë planit urbanistikistik me qëllim G4.1-Depot e mallrave industrial në PK. 3525, PK. 3526, PK. 3527, PK. 3528, PK. 3529/2, PK. 3529/1, PK. 3530, PK. 3531, K.K. Studeniçan jasht rajonit, Komuna Studeniçan, me nr.tek 0801-358/24 Janar 2025, i punuar nga Shoqëria për tregti dhe shërbime „BILD URBAN“ SHPKNJJP Shkup

Kufiri i lëndës së Proekt Urbanistik jashtë planit urbanistikistik me qëllim G4.1-Depot e mallrave industrial në PK. 3525, PK. 3526, PK. 3527, PK. 3528, PK. 3529/2, PK. 3529/1, PK. 3530, PK. 3531, K.K. Studeniçan jasht rajonit, Komuna Studeniçan është me këto koordinata:

N	Y	X
1	7545786,38	4642287,96
2	7545764,42	4642297,26
3	7545743,31	4642306,21
4	7545723,14	4642315,17
5	7545641,79	4642260,77
6	7545627,17	4642250,24
7	7545612,78	4642241,55
8	7545626,83	4642215,73
9	7545628,42	4642211,17
10	7545630,14	4642206,21
11	7545643,58	4642183,07
12	7545654,8	4642156,38
13	7545714,19	4642186,22
14	7545765,89	4642214,42
15	7545795,08	4642238,11
16	7545814,9	4642255,16
17	7545834,07	4642276,88
18	7545818,47	4642280,82
19	7545802,68	4642285,08
20	7545795,02	4642287,22

N	Y	X
1	7545786,38	4642287,96
2	7545764,42	4642297,26
3	7545743,31	4642306,21
4	7545723,14	4642315,17
5	7545641,79	4642260,77
6	7545627,17	4642250,24
7	7545612,78	4642241,55
8	7545626,83	4642215,73
9	7545628,42	4642211,17
10	7545630,14	4642206,21
11	7545643,58	4642183,07
12	7545654,8	4642156,38
13	7545714,19	4642186,22
14	7545765,89	4642214,42
15	7545795,08	4642238,11
16	7545814,9	4642255,16
17	7545834,07	4642276,88
18	7545818,47	4642280,82
19	7545802,68	4642285,08
20	7545795,02	4642287,22

Проектниот опфат ги опфаќа парцелите
Границата на предметниот опфат е опишана по следните граници:

- на север границата на опфатот се граничи со КП 4344, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани;
- на југоисток границата на опфатот се граничи со КП 3524, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани;
- на југозапад границата на опфатот се граничи со КП 3543, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани, односно Регионален пат Р2131 Драчево (врска со Р1106) - Орешани-Таор - катланово (врска со Р1102);
- на северозапад границата на опфатот се граничи со КП 3533, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани. Површината на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно 17703м² или 1,77 ха. Периметарот на проектниот опфат изнесува 563.858м'

Sipërfaqja e shtrierjes planifikuese e përfshin parcelën

- në veri, kufiri i zonës kufizohet me PK 4344, KK Studeniçan- jasht rajonit, Komuna e Studeniçanit;
- në juglindje, kufiri i zonës kufizohet me PK 3524, KK Studeniçan- jasht rajonit, Komuna Studeniçan;
- në jugperëndim, kufiri i mbulimit kufizohet me PK 3543, KK Studeniçan- jasht rajonit, Komuna e Studeniçanit, gjegjësisht Rruga rajonale R2131 Draçevë (lidhja me R1106) - Oreshani-Taor - Katllanovë (lidhja me R1102);
- në veriperëndim, kufiri i zonës së mbulimit kufizohet me PK 3533, KK Studeniçan- jasht rajonit, Komuna Studeniçan.

Sipërfaqja e objektit të projektit brenda kufijve të përshkruar arrin në një total prej 17703m² ose 1.77 ha.

Perimetri i fushëveprimit të projektit është 563,858 m'

Proekt Urbanistik jashtë planit urbanistikistik me qëllim G4.1-Depot e mallrave industrial në PK. 3525, PK. 3526, PK. 3527, PK. 3528, PK. 3529/2, PK. 3529/1, PK. 3530, PK. 3531, K.K. Studeniçan

Јавниот увид на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Складишта за индустриска стока на КП 3525, КП 3526, КП 3527, КП 3528, КП 3529/2, КП 3529/1, КП 3530, КП 3531 и КП 3532, КО Студеничани-вонград, Општина Студеничани со тех.бр. 0801-358/24 од Јануари 2025 година, изработен од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ ДООЕЛ Скопје ќе трае 15 (петнаесет) дена во електронска форма, кај надлежниот орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на општина Студеничани, www.studenicani.gov.mk, во период од 09.04.2025 година до 02.05.2025 година, за кое време можат да се достават писмени забелешки секој работен ден од 8:30 до 16:30 во просториите на Одделението за урбанизам, комунални работи, заштита на животната средина.

jasht rajonit, Komuna Studeničan, me nr.tek 0801-358/24 Janar 2025, i punuar nga Shoqëria për tregti dhe shërbime „BILD URBAN“ SHPKNJР Shkup do të zgjasë 15 (pesëmbëdhjetë) ditë në formë elektronike, do të vihet në dispozicion të publikut për prezentim nga organi kompetent me publikim në faqen zyrtare të komunës së Studeničanit www.studenicani.gov.mk në periudhën prej 09.04.2025 deri më 02.05.2025 kohë gjatë së cilës vërejtjet me shkrim mund të dorëzohen çdo ditë pune nga ora 8:30 deri në 16:30 në ambientet e Njësisë së urbanizmit, punëve komunale, mjedisit jetësorë.

**Општина Студеничани / Komuna e Studeničanit
Градоначалник / Kryetar**

/ AzemSadiki /